

UCHWAŁA NR V/30/2024
RADY GMINY OSTASZEWO

z dnia 02 września 2024 r.

w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na lata 2024-2027

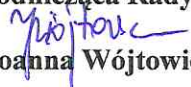
Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 21 ust. 5 w zw. z art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 757) Rada Gminy Ostaszewo uchwala co następuje:

§ 1. Uchwala się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na lata 2024- 2027 w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostaszewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Joanna Wójtowicz

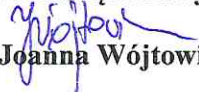
Uzasadnienie

Zgodnie z art. 21 ust. 4 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 757), w dniu 08.07.2024 r. Centralny Wodociąg Żuławski Sp. z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim przedłożył Wójtowi Gminy Ostaszewo Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na lata 2024-2027, zwany dalej Planem.

Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków.

Uwzględniając powyższe, uchwalenie Planu jest uzasadnione.

Przewodnicząca Rady Gminy


Joanna Wójtowicz



Załącznik do Uchwały nr V/30/2024
Rady Gminy Ostaszewo
z dnia 02 września 2024 r.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU
I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
DLA *GMINY OSTASZEWO*

NA LATA 2024 – 2027**

Centralny Wodociąg Żuławski Sp. z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim zgodnie z ustawą z dnia 07 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2024.0.757 tj.) opracował Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych na okres od lipca 2024 r. do czerwca 2027 r.

Plan jest podstawą działalności inwestycyjnej Spółki oraz elementem kształtowania taryf. Obejmuje on przedsięwzięcia inwestycyjne przewidziane do realizacji przez CWŻ Sp. z o.o. w zakresie sieci i urządzeń wodociągowych zdefiniowanych w w/w ustawie. Przewiduje zadania z zakresu uzbrajania terenów wiejskich, wynikających z kierunków rozwoju gminy określonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Ujęte w nim zadania służą rozwojowi gminy oraz mają na celu poprawę jakości świadczonych usług i dostosowania ich do standardów unijnych.

Działalność Spółki ukierunkowana jest na pobór, uzdatnianie pobranej wody surowej i dostarczanie odbiorcom wody pitnej o jakości zgodnej z obowiązującymi przepisami. Pobór wody oparty jest na eksploatacji 23 studni zlokalizowanych na ujęciu „Letniki”. Na pobór wód Spółka posiada pozwolenie wodnoprawne Decyzja Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nr GD.RUZ.421.16.2018.AK z dnia 11.02.2019 r.

Uzdatnianie wody odbywa się w oparciu o dwustopniowy system filtracji na nowo wybudowanej Stacji Uzdatniania Wody w Ząbrowie. Nowa stacja została wybudowana w ramach realizowanego przez CWŻ projektu pn. „Poprawa jakości oraz ograniczenie strat wody w Centralnym Wodociągu Żuławskim” etap I „Budowa Stacji Uzdatniania Wody w Ząbrowie” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego.

Na podstawie art. 21 ust. 1 i 2 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2024.0.757 tj.) Centralny Wodociąg Żuławski Sp. z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi świadczenie w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę na podstawie zezwolenia wydanego przez Wójta Gminy Stare Pole w drodze decyzji z dnia 27.01.2006 r. nr RGR-7633/1/06.

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę odbywa się poprzez system sieci wodociągowej zlokalizowanej na terenie gminy. Dostarczana odbiorcom woda spełnia wymogi Dyrektywy 98/83/WE w sprawie jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi, Ramowej Dyrektywy Wodnej 2000/60/WE oraz Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 07.12.2017r. (Dz. U. 2017 poz. 2294) w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Powyższy plan jest kontynuacją planu poprzedniego t.j. na lata od czerwiec 2021 do czerwiec 2024.

Ujęte w nim zostały zadania aktualnie realizowane, w tym przewidziane do współfinansowania ze środków unijnych oraz wynikające z polityki inwestycyjnej przedsiębiorstwa oraz gminy, jak i potrzeb i oczekiwań mieszkańców.

Obowiązek uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych został nałożony na Radę Gminy przepisami art. 21 ust. 5 powołanej na wstępie ustawy. Wieloletni plan na okres od lipca 2024 do czerwca 2027 ma na celu wskazanie niezbędnych inwestycji i modernizacji infrastruktury wodociągowej oraz szacunkowy koszt realizacji tych przedsięwzięć. Zgodnie z wymogami ustawy poszczególne zadania zostały ujęte w zestawieniu tabelarycznym i opisane poniżej.

Zakres i założenia WPRiM

Zgodnie z art. 21 w/w Ustawy WPRiM określa w szczególności:

- planowany zakres usług wodociągowych na lata 2024 – 2027,
- przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne,
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody,
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Priorytet dla inwestycji:

- realizujących wymagania polskie i unijne, w tym dyrektywa „wodna”,
- nakazy Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego,
- dla których są zawarte umowy,
- zapewniających bieżące funkcjonowanie Spółki.

1. Planowany zakres usług wodociągowych na lata 2024 – 2027.

CWŻ prowadzi działalność remontowo – inwestycyjną sieci i urządzeń wodociągowych.

Świadczy usługi na rzecz ludności i podmiotów gospodarczych w zakresie m.in. :

- budowy i rozbudowy sieci wodociągowej,
- wymiany wodomierzy oraz montaż nakładek do zdalnego odczytu,
- naprawy rurociągów wodociągowych, w tym wymiany wyeksploatowanych sieci w tym azbestocementowych na obszarze działania Spółki.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne.

W zestawieniach tabelarycznych ujęto zadania rozwojowo – modernizacyjne planowane do realizacji na terenie całego obszaru działania Spółki jak również zadania przewidziane do realizacji na terenie gminy. W najbliższym czasie Spółka zamierza skupić się na realizacji wymiany najbardziej awaryjnej sieci azbestowo-cementowych (magistralnych) tam gdzie od lat występują awarie i problemy na sieci. Ponadto Spółka przewiduje budowę systemów fotowoltaicznych na terenie SUW co pozwoli na produkcję energii elektrycznej na potrzeby własne, tym samym ograniczy koszty zakupu energii z sieci. Planuje się zwiększyć elektronizację odczytów wodomierzy poprzez zwiększenie montażu nakładek do zdalnego odczytu lub montaż elektronicznych wodomierzy. Planuje się także rozwijać procesy monitorowania i zarządzania przepływem wody (punkty monitorujące), a także wprowadzić do Spółki systemy informacji GIS.

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody:

W zakresie racjonalizowania zaopatrzenia w wodę działania Spółki zmierzają do:

- ograniczenia strat wody poprzez wymianę najbardziej awaryjnej sieci ac.,
- likwidacji nielegalnych przyłączy i zwiększenie aktywności w zakresie wykrywania nielegalnego poboru wody,
- budowa sieci rozdzielczej, indywidualne opomiarowanie z zastosowaniem nowocześniejszych wodomierzy (*dokładność wskazań i odporność na próby zakłócania ich pracy*),
- zmiana systemu odczytów i obsługi wodomierzy na elektroniczny odczyt,
- optymalizacja zarządzania sieciami wodociągowymi (*monitorowanie ciśnienia i przepływów w wyznaczonych punktach sieci wodociągowej CWŻ – badanie strat wody w wyznaczonych strefach sieci wodociągowej*),
- minimalizacja strat wody (*dobór dobrej jakościowo armatury, szczelne zasowy i hydranty*),
- sukcesywne remonty oraz konserwacja urządzeń,
- sektorowanie obszaru działania CWŻ poprzez umieszczanie zasuw w najbardziej newralgicznych punktach na sieci,
- utrzymanie stałego ciśnienia wody w sieci i minimalizacja uderzeń hydraulicznych oraz dostosowanie wielkości produkcji wody do wielkości rozbioru.
- aktywne poszukiwanie niewidocznych wycieków za pomocą urządzeń nasłuchowych

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach:

Koszty i tytuły zadań w rozbiu na poszczególne lata obrazują załączniki: **Tabela nr 1 i Tabela nr 2.**

Tabela nr 1 – zadania realizowane ze środków przedsiębiorstwa przy udziale środków zewnętrznych na terenie całego obszaru działania CWŻ Sp z o.o.

Prognozowane nakłady na zadania inwestycyjne realizowane w latach 2024 – 2027 zamykają się na łączną kwotę **35.312,005,31 zł.**

Tabela nr 2 – zadania realizowane na terenie **Gminy Ostaszewo** poprzez udział w finansowaniu w formie objęcia udziałów w kapitale zakładowym Spółki.

Realne nakłady zostaną określone po opracowaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej. Prognozowane nakłady na zadania inwestycyjne realizowane w latach 2024 – 2027 na terenie **Gminy Ostaszewo** wynoszą łącznie **150.000,00 zł.**

5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Przewiduje się finansowanie zadań realizowanych w ramach WPRiM poprzez udział środków własnych CWŻ, gmin (udziałowców Spółki), oraz środków zewnętrznych m.in. z programu Funduszy Europejskich dla Pomorza, Programu Funduszy Europejskich na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko oraz innych krajowych programów.

6. Przewidywane efekty planu

W wyniku działań inwestycyjnych Spółka zamierza osiągnąć:

- utrzymanie ciągłości dostaw wody pitnej zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- zapewnienie niezawodności działania systemu wodociągowego,
- zmniejszenie strat wody,
- optymalizację długości sieci wodociągowej do liczby odbiorców,
- zmniejszenie ilości awarii wodociągowych,
- wzrost ilości mieszkańców korzystających z sieci wodociągowej,
- elektronizację usług i procesów świadczonych przez Spółkę,
- obniżenie kosztów funkcjonowania (*obniżenie energii elektrycznej, opłat środowiskowych, czasu pracy ludzi, sprzętu oraz zużycie materiałów*).